



Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim-ES  
Secretaria Municipal da Fazenda  
Gerência de Fiscalização Tributária

**ITBI**

**GUIA DE TRANSMISSÃO**

artigos 65 a 73 – Lei 5.394/2002  
modelo SEMFA/GFT/001

**RECEPÇÃO PMCI**

DATA:

PROTOCOLO:

\* ESTE FORMULÁRIO DEVE SER PREENCHIDO SEM EMENDA OU RASURAS, COM TODAS AS INFORMAÇÕES SOLICITADAS.

**01 - DADOS DO ADQUIRENTE** (RELACIONAR NOME/CPF-CNPJ/ENDEREÇO COMPLETO: LOGRADOURO, Nº, BAIRRO, CIDADE, ESTADO)

--

**02 - DADOS DO TRANSMITENTE** (RELACIONAR NOME/CPF-CNPJ/ENDEREÇO COMPLETO: LOGRADOURO, Nº, BAIRRO, CIDADE, ESTADO)

--

**03 - DADOS DO IMÓVEL**

Nº(s) INSCR. IPTU:	Nº MATRÍCULA REG. IMÓVEIS:	
Nº INCRA:	Nº MATRÍCULA REG. IMÓVEIS:	
ENDEREÇO:		
TIPO (CASA, APT., SALA):	BAIRRO/DISTRITO:	
ÁREA DE TERRENO (M2):	ÁREA CONSTRUÍDA (M2):	FRAÇÃO IDEAL:

**04 – DESCRIÇÃO DO IMÓVEL** (INSERIR COORDENADAS DE LATITUDE E LONGITUDE GEOGRÁFICAS)

--

**05 - DADOS DA TRANSMISSÃO / CESSÃO**

NATUREZA:	COMPRA E VENDA	PERMUTA	CESSÃO	OUTROS (ESPECIFICAR):
VALOR DA TRANSAÇÃO R\$:				

**06 – OBSERVAÇÕES** (INDICAR INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DA TRANSAÇÃO)

--

**07 - TERMO DE RESPONSABILIDADE**

O adquirente ou responsável declara serem verdadeiras as informações constantes na presente guia de transmissão, estando ciente de que elas poderão ser utilizadas para transferência da titularidade da unidade imobiliária objeto da transmissão junto ao Cadastro Imobiliário Tributário da Secretaria Municipal de Fazenda.

**08 - LOCAL E DATA**

--

**08 – CARTÓRIO / RESPONSÁVEL PELAS DECLARAÇÕES DESTA GUIA**

NOME :	CPF/CNPJ:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	
CIDADE:	ESTADO:	TELEFONE:

**09 – ADQUIRENTE OU RESPONSÁVEL LEGAL**

NOME:	CPF:
TELEFONE:	ASSINATURA:

Orientações:

1ª VIA PMCI / 2ª VIA CARTORIO/RESPONSÁVEL

ANEXAR: CÓPIA DE DOCUMENTO DE IDENTIDADE E CPF DO ADQUIRENTE E TRANSMITENTE OU RESPONSÁVEL.

A ASSINATURA DO ADQUIRENTE OU RESPONSÁVEL NA GUIA DE TRANSMISSÃO DEVERÁ SER IDENTICA À DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE.