



# I.P.T.U

REVISÃO DE  
LANÇAMENTO  
DADOS BIC

MOD. 02

## DADOS DO REQUERENTE

NOME COMPLETO OU RAZÃO SOCIAL		CPF/CNPJ	
ENDEREÇO DO REQUERENTE		NÚMERO	COMPLEMENTO
BAIRRO	CIDADE	TELEFONE CONTATO (OBRIGATÓRIO)	

## DADOS DO IMÓVEL

NOME DO PROPRIETÁRIO	
CPF/CNPJ	Nº (S) DE INSCRIÇÃO(S) DO(S) IMÓVEL(S)

### PONTO DE REFERÊNCIA (INFORMAÇÃO OBRIGATÓRIA)

### OBSERVAÇÕES


### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

- APRESENTAR FORMULÁRIO (MODELO 02) DE REVISÃO DE LANÇAMENTO (BIC) DEVIDAMENTE PREENCHIDO;
- CÓPIA DA ESCRITURA OU RECIBO DE COMPRA E VENDA;
- CÓPIA DE DOCUMENTO OFICIAL DE IDENTIDADE (COM FOTO)
- CÓPIA DO CPF OU DO COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO NA RECEITA FEDERAL DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL / UNIDADE IMOBILIÁRIA;
- CARNÊ DE IPTU DO ANO CORRENTE OU NA FALTA DESTA, CÓPIA DO ESPELHO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO DE TODAS AS UNIDADES QUE COMPÕEM O IMÓVEL (DISPONÍVEL NO SITE DAP.M.C.I.);
- GUIA DE RECOLHIMENTO DE SERVIÇO PÚBLICO QUITADA;

### INSTRUÇÕES:

- ① ALÉM DO PROPRIETÁRIO SÃO REQUERENTES AUTORIZADOS: CONJUGÊ, FILHOS OU PROCURADOR;
- ② PARA OS PROTOCOLOS ATÉ 31 DE JULHO, AS ALTERAÇÕES REQUERIDAS SOMENTE SERÃO REALIZADAS PARA O EXERCÍCIO CORRENTE, SE O IPTU DESTA EXERCÍCIO AINDA NÃO ESTIVER QUITADO;
- ③ CASO O IPTU DO EXERCÍCIO CORRENTE ESTEJA QUITADO, AS ALTERAÇÕES TERÃO EFEITO TRIBUTÁRIO SOMENTE PARA O EXERCÍCIO SEGUINTE;
- ④ PARA PROTOCOLOS APÓS 31 DE JULHO, AS ALTERAÇÕES TERÃO EFEITO TRIBUTÁRIO SOMENTE PARA O EXERCÍCIO SEGUINTE;
- ⑤ O CRITÉRIO DE PROPORCIONALIZAÇÃO IMPLICA REVISÃO GERAL EM TODAS AS UNIDADES IMOBILIÁRIAS EXISTENTES NO IMÓVEL. (ART. 56, LEI 5394/2002)
- ⑥ SÃO CONDIÇÕES QUE PODEM LEVAR AO INDEFERIMENTO DESTA PROCESSO ADMINISTRATIVO: (A) NÃO APRESENTAR OS DOCUMENTOS LISTADOS ACIMA E (B) IMPEDIR O ACESSO, EM CASO DE SINDICÂNCIA, DOS FUNCIONÁRIOS MUNICIPAIS ÀS UNIDADES IMOBILIÁRIAS QUE COMPÕEM O IMÓVEL.

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM-ES

REQUERENTE CIENTE:

ASSINATURA: \_\_\_\_\_

PROPRIETÁRIO    CONJUGÊ    FILHO (A)    PROCURADOR

### EXERCÍCIO DA REVISÃO

LANÇAMENTO EXERCÍCIO ATUAL

DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA