



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

ATA DE REUNIÃO

Código:
COMUNITÁRIA 17

Folha:
1 / 2

Revisão:

1 – Identificação

Evento	Reunião Comunitária nº 17 – Subzonal 07 (Sumaré, Gilberto Machado, Amarelo, Alto Amarelo, Recanto, Guandu, São Geraldo, Santo Antônio, Paraíso e Centro).		
Data	01/11/2019		
Horário Início	19h40	Horário Término	21h10
Local	Plenário da Câmara Municipal de Vereadores		

2 – Pauta

Ação de participação social prevista no projeto de atualização e revisão da Lei Municipal nº 5.890, de 31 de outubro de 2006, que instituiu o Plano Diretor Municipal e o Sistema de Planejamento e Gestão do Município de Cachoeiro de Itapemirim para que a população local participe do processo de construção do novo marco legal apresentando críticas, sugestões e expectativas relacionadas ao PDM, em cumprimento do que determina a Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), especialmente em seu Artigo 40, §4º.

3 – Discussão

Ao primeiro dia do mês de novembro de 2019, às 19h40, nas dependências do Plenário da Câmara Municipal de Vereadores, deu-se início à Reunião Comunitária nº 17, que materializa ação de participação da população e de associações representativas dos vários segmentos da comunidade, prevista no processo de atualização e revisão da Lei Municipal nº 5.890, de 31 de outubro de 2006, que instituiu o Plano Diretor Municipal e o Sistema de Planejamento e Gestão do Município de Cachoeiro de Itapemirim, em cumprimento ao que prevê a Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade). O Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano, Jonei Petri, abriu os trabalhos cumprimentando os presentes e agradecendo a participação da população da Subzonal 07, composta pelos bairros: Sumaré, Gilberto Machado, Amarelo, Alto Amarelo, Recanto, Guandu, São Geraldo, Santo Antônio, Paraíso e Centro. O Secretário Jonei Petri iniciou as atividades informando aos presentes que o objetivo da reunião é ouvir a população acerca dos temas relativos à sua região, que entende deverão ser tratados pelo novo PDM, passando a palavra ao representante da Latus Consultoria, Sr. Tiago Silveira, que reiterou os objetivos dos trabalhos destacados pelo Secretário da SEMDURB, dando início a fase das contribuições. O Sr. Edson Júnior, bairro Sumaré, iniciou a sua participação, informando que a oferta de horários do serviço de transporte coletivo para a região precisa ser aumentada. Em continuidade, o Sr. Rogério Casaes, bairro Amarelo, informou que a Escola Fraternidade e Luz, atende alunos de diversas regiões da cidade e, por isso, carece de uma melhor oferta de horários do serviço de transporte público. Ressaltou que os horários das diferentes linhas do transporte coletivo que atendem a região passam em sequência, o que limita e dificulta a sua utilização por parte dos usuários, destacando que este é apenas um dos motivos que indicam que o serviço de transporte público não está sendo bem fiscalizado pela AGERSA. Sugere que o Plano Diretor contemple a criação de linhas circulares, a fim de induzir a utilização do serviço de transporte público e de contribuir à segurança dos usuários à medida em que evita transbordos em ponto de ônibus à noite e em horários de menor fluxo de usuários. Ressalta que os bairros mais carentes são aqueles que apresentam um serviço de transporte público mais deficitário. Sugere que o novo PDM preveja medidas de readequação viária com a implantação de mão única, visando a melhoria do fluxo e a indução de um comportamento mais consciente por parte dos condutores de veículos. Com relação ao bairro Amarelo, o considera bem atendido pelo comércio, o que evita que os seus moradores se desloquem para outras regiões à satisfação das suas necessidades. Entende que o bairro é privilegiado por ter poucas ruas sem pavimento. No tocante aos equipamentos públicos, destacou que só existe creche e posto de saúde no bairro Paraíso. Informou que o campo de areia precisa ser melhor cuidado pelo Poder Público, ressaltando que as crianças não podem utilizá-lo porque não está sendo molhado pela municipalidade. Enalteceu não existe segurança pública no bairro



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

ATA DE REUNIÃO

Código:
COMUNITÁRIA 17

Folha:
2 / 2

Revisão:

Amarelo e que o Poder Público precisa melhorar a iluminação pública de todas as ruas da região. Sugere que o plano diretor contemple medidas que visem a melhoria da iluminação pública em toda a cidade. Em nova participação, o Sr. Edson Júnior, bairro Sumaré, informa acerca da necessidade de que o Poder Público implemente ações de moderação do tráfego visando a redução da velocidade dos veículos que circulam na rua do colégio Fraternidade e Luz. Acrescentou, ressaltando que o bairro Sumaré não possui área de lazer, apesar de possuir áreas públicas disponíveis. No tocante à mobilidade, ressaltou que existem ruas sem calçamento no citado bairro. Prosseguiu, destacando a necessidade de que o Poder Público realize obras de contenção de encostas (muros de arrimo) no bairro Sumaré, sugerindo que tais informações constem do novo PDM. Ressaltou a necessidade de que sejam ofertadas mais linhas do serviço de transporte público naquela região, acrescentando a necessidade de que o Poder Público promova melhorias na iluminação pública e nas escadarias do citado bairro. Na sequência, o Sr. Rogério Casaes, informou que os loteamentos irregulares são uma das principais preocupações dos residentes do bairro São Geraldo, citando como exemplo o loteamento Vale dos Cristais. Prosseguiu, acrescentando que o novo plano diretor contemple instrumentos que possibilitem a promoção do potencial turístico do bairro São Geraldo. Em continuidade, sugeriu que a Administração Municipal disponibilize transporte a fim de possibilitar que os residentes do bairro Amarelo, em especial as mães, crianças e idosos acessem os equipamentos de saúde que se encontram instalados noutros bairros, como o Paraíso, pois entende que a execução de obras para a instalação de equipamentos públicos em todos os bairros constitui um investimento custoso e que onera demasiadamente o Poder Público, considerando ser mais eficiente e produtivo que ao gestor público efetive ações de melhoria no serviço de transporte público para que a população possa acessar os equipamentos instalados nas diferentes regiões a partir das suas comunidades. Enalteceu, que o plano diretor municipal deve prever instrumentos que mantenham e potencializem a Rua Jerônimo Ribeiro como área comercial deixando as demais regiões do bairro destinadas ao uso residencial. Ressaltou que a instalação da nova unidade do Supermercados Perim na área da antiga Samadisa consiste numa das principais preocupações dos moradores do citado bairro em razão das possíveis repercussões na mobilidade e no trânsito, principalmente decorrentes do aumento do fluxo de veículos na Rua Jerônimo Ribeiro, na rotatória do Posto Sena. Acrescentou que o novo Plano Diretor precisa se dedicar a preservar as características rurais que o bairro São Geraldo apresenta próximo ao estabelecimento Bom Gosto. Destacou que o novo PDM precisa prever ações que visem a disponibilização do serviço de transporte coletivo para o bairro Alto Paraíso. Finalizou a sua participação, lamentando que o Poder Público não venha se dedicando a divulgar os trabalhos de revisão do plano diretor como entende que poderia estar fazendo para priorizar outras ações de menor relevância, citando o Transforma Cachoeiro como exemplo. O Sr. José Henrique, bairro Recando, informou que um dos principais problemas do bairro é a segurança pública, que ficou muito prejudicada após a greve da segurança pública. Solicita que o policiamento seja intensificado na região. Sugere que o plano diretor contemple a instalação de praças e infraestruturas voltadas ao lazer em algumas das áreas públicas existentes naquela comunidade, como medidas de redução e de combate a violência. Enalteceu que falta espaço de lazer para os idosos. Ressaltou que o bairro possui diversas áreas de risco que precisam ser retratadas pelo PDM. Finalizou a sua participação, enaltecendo que o novo plano diretor precisa prever ferramentas de melhoria das infraestruturas dos becos, que são as principais vias de acesso do bairro Recanto. Encerradas as contribuições, foram escolhidos como representantes para o Fórum das Comunidades: Rogério Casaes e Edson Júnior Nicodemos. Nada mais sendo tratado, o Secretário Jonei Petri agradeceu a participação de todos dando por encerrada a presente reunião.....

Plano Diretor Municipal de Cachoeiro do Itapemirim - Lista de Presenças

Assunto: Reunião 17 - Subzonal 07

Data/horas: 02/11/2019 19:00 as 21:00hrs

Local: Plenário da Câmara Municipal

nº	Nome	Função/Órgão	E-mail/telefone
1	Tiago Silveira	Latus:	tiagorubleski@latus.com.br
2	José Henrique M. Marinato	SEMDURB	marinato.cm@gmail.com
3	Edson Júnior Riazadema	Presidente	999 86 4397
4	JONEI S. PETRI	SEMDURB	47
5	ROGERIO CASTES	AMARELO	rogeriocastes44@gmail.com
6	Janina Cristiana Freire	SEMDURB	
7	Kleber Sadeu Messene Paiva	SEMDURB	
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

