



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

ATA DE REUNIÃO

Código:
COMUNITÁRIA 13

Folha:
1 / 4

Revisão:

1 – Identificação

Evento	Reunião Comunitária nº 13 (Distrito de Burarama).		
Data	30/10/2019		
Horário Início	19h23	Horário Término	21h14
Local	Escola Estadual Wilson Resende		

2 – Pauta

Ação de participação social prevista no projeto de atualização e revisão da Lei Municipal nº 5.890, de 31 de outubro de 2006, que instituiu o Plano Diretor Municipal e o Sistema de Planejamento e Gestão do Município de Cachoeiro de Itapemirim para que a população local participe do processo de construção do novo marco legal apresentando críticas, sugestões e expectativas relacionadas ao PDM, em cumprimento do que determina a Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), especialmente em seu Artigo 40, §4º.

3 – Discussão

Aos trinta dias do mês de outubro de 2019, às 19h23, nas dependências da Escola Estadual Wilson Resende no Distrito de Burarama, deu-se início à Reunião Comunitária nº 13, que materializa ação de participação da população e de associações representativas dos vários segmentos da comunidade, prevista no processo de atualização e revisão da Lei Municipal nº 5.890, de 31 de outubro de 2006, que instituiu o Plano Diretor Municipal e o Sistema de Planejamento e Gestão do Município de Cachoeiro de Itapemirim, em cumprimento ao que prevê a Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade). A Srta. Sônia Freciano, Subsecretária de Planejamento Urbano, iniciou os trabalhos cumprimentando os presentes e tecendo explanações gerais acerca do PDM e do processo de revisão do plano diretor. Explicou a importância do referido regramento para o desenvolvimento do município, enaltecendo a importância da participação popular durante todo o processo de construção, a fim de torná-lo o mais democrático possível, enfatizando os esforços que a Administração Municipal vem promovendo à obtenção de tal objetivo. Enalteceu que o novo plano diretor será o primeiro a retratar toda a extensão do território municipal. Destacou que um diferencial do distrito foi o fato de a comunidade ter se reunido antecipadamente para detectar temas e demandas afetas ao plano diretor municipal, já com o entendimento manifesto da população de que a região demandará que o PDM contemple regramentos específicos de macrozoneamento necessários a preservar as características e a fomentar as potencialidades da região. Na sequência, o Sr. Emerson Silva, Latus Consultoria explanou que a metodologia utilizada nos trabalhos de atualização e revisão da Lei Municipal nº 5.890/2006 (PDM) encontra-se fundamentada no Artigo 182 da Constituição Federal de 1988. Prosseguiu, apresentando as etapas previstas no processo de revisão do plano diretor, inserindo os participantes no contexto da atual fase dos trabalhos, Fase de Diagnóstico. Continuou, exibindo uma apresentação com informações censitárias relativas ao Distrito de Burarama, com o objetivo de estimular a participação dos presentes, os quais destacaram que, além das localidades identificadas nos slides apresentados, a região ainda contempla outras localidades, citando: Forquilha, Cantagalo, São Brás, Petrópolis e Barra Alegre, esta última acrescentando que é mais atendida em serviços através do Município de Castelo. Em continuidade, os representantes locais passaram a se manifestar a medida que os slides eram apresentados pelo representante da Latus Consultoria. Em relação aos aspectos econômicos, enfatizaram que a produção pecuária, a agroindústria, a fruticultura e o café são as principais atividades do Distrito. Enalteceram que a principal característica da região se deve ao fato de que ela configura um corredor ecológico, com a presença de muita área verde a ser cuidada e preservada, corredeiras, cachoeiras, área de montanha e diversas belezas naturais. Acrescentaram que o Distrito de Burarama é sempre lembrado pela Pedra da Ema, patrimônio paisagístico natural tombado por lei, considerado o cartão de visita daquela região. Quanto ao sistema viário, relataram que a população residente no



ATA DE REUNIÃO

Código:
COMUNITÁRIA 13

Folha:
2 / 4

Revisão:

distrito é servida por um serviço de transporte coletivo ruim e caro, destacando que os horários disponibilizados pelo serviço não atendem as necessidades dos moradores, citando como exemplo o recorrente atraso dos professores em razão da incompatibilidade do horário de chegada dos coletivos com o início das atividades escolares, o que demanda uma ação por parte do Poder Público, conforme ressaltaram a Diretora Escolar, Sra. Daniela Gava dos Santos e o morador Sr. Evaldo Luiz Gomes Filho. Em continuidade, informaram que dentro da área urbana do distrito não há circulação de transporte coletivo, o que obriga os moradores a circularem a pé, a cavalo, de motocicleta ou carros de particulares. No tocante ao acesso às localidades, os presentes reclamaram da qualidade das estradas rurais, que demandam providências do Poder Público, ressaltando como exceção a estrada que dá acesso à localidade de Forquilha pelo de ter sido recentemente requalificada pela Administração Municipal, destacando que o serviço foi executado com muita qualidade. Na sequência, a Sra. Jane Bolsonelo, enalteceu que a região possui uma forte tendência para o turismo, uma vez que apresenta um clima de 900 metros de altitude, com água de excelente qualidade, com a sede do distrito situada próxima à cadeia de montanhas denominada Caveira Dantas, a qual, além de possuir, aproximadamente 1140 metros de altitude, possui grande beleza natural e é considerada adequada para trilhas. Ressaltou, no entanto, que as trilhas para a prática do turismo ecológico ainda precisam ser traçadas, destacando a necessidade de que o PDM contemple instrumentos destinados para tal objetivo, enaltecendo a importância de se disponibilizar o acesso das belezas naturais da região onde se possibilita, inclusive, que se contemple o Pico do Itabira, para todos. Informou que a estrada de Forquilha permite acesso ao Município de Muniz Freire. Sugeriu que o novo plano diretor possa contemplar o estabelecimento de uma rota turística ligando o nosso Município a Muniz Freire passando por Burarama numa rota 100% ecológica. Ressaltou que o serviço de esgotamento sanitário precisa ser cuidado pelo fato de que a grande maioria dos moradores utilizam fossa séptica, inclusive na sede do Distrito. Enalteceu que a unidade de saúde ali existente atende aos moradores com qualidade, solicitando que o Poder Público promova a ampliação do atendimento no entanto, informando que o serviço é prestado apenas durante três dias na semana. Enfatizou que, em face disso, a população do distrito precisa socorrer-se recorrentemente ao UPA situado na Sede do Município ou se deslocarem para o Município vizinho de Castelo, por ser mais próximo e onde o atendimento é garantido e de melhor qualidade que aquele ofertado por Cachoeiro de Itapemirim. Ressaltou que a população do distrito é atendida pelo Programa Saúde da Família (PSF), destacando que a ausência de uma ambulância disponibilizada 24 horas para aquela comunidade prejudica o atendimento, além de prejudicar o turismo local. Em continuidade, a Sra. Silvana Pontes informou que não há no distrito a possibilidade de se socorrer alguém que ali passe mal, o que torna evidente a necessidade de que seja disponibilizada permanente uma ambulância para Burarama, uma vez que não é possível se prever quando o equipamento será de fato utilizado. Destacou que a cultura da cana de açúcar e do café constituem umas das principais fontes de renda do distrito. Ressaltou a necessidade de se promover a qualificação profissional dos residentes locais no campo turístico, a fim de incentivar e fomentar investimentos no setor na região. No tocante à infraestrutura, os participantes, de forma geral, informaram que a própria comunidade zela dos espaços públicos disponíveis. Acrescentaram que o distrito foi criado em 1917 com o nome de Floresta e só em 1932 recebeu o nome de Burarama. Destacaram que nesses 102 anos de existência a população faz quando o Poder Público não realiza, informando que são os próprios moradores que cuidam da praça, do parque, das calçadas, destacando, contudo, que o Poder Público precisa destinar políticas que beneficiem aquela comunidade. Ressaltaram que o principal acesso à malha urbana é a ponte que está precisando ser melhor cuidada, enfatizando que a reforma da citada estrutura implica em investimento no turismo ecológico. Informaram que o asfalto é muito antigo, possuindo mais de 30 anos e, por essa razão, não há acostamento na via, o que expõe as pessoas que transitam a pé ou que fazem uso de bicicletas a correrem riscos de acidentes. Ressaltaram a necessidade de que o Poder Público promova investimentos em mobilidade urbana em caráter de urgência. Informaram a necessidade de que sejam



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

ATA DE REUNIÃO

Código:
COMUNITÁRIA 13

Folha:
3 / 4

Revisão:

implantadas estruturas de abrigos de ônibus, relatando que os usuários do transporte coletivo não possui nenhum tipo de estrutura para embarcar ou desembarcar dos coletivos. Ressaltaram que o tratamento das estradas é fundamental, especialmente para viabilizar a principal vocação do Distrito, que é o turismo rural. Em nova participação, A Sra. Jane Bolsanelo, enfatizou a necessidade de que o Poder Público promova o investimento em drenagem, na implantação de caixas secas e de uma pavimentação permeável para as vias públicas. No tocante ao lazer, os participantes reclamaram da situação na qual se encontra o ginásio local, enaltecendo que desde a sua inauguração há dezoito anos nunca recebeu uma reforma. Informaram que mulheres e crianças utilizam aquela estrutura correndo o risco de se ferirem. Destacaram que aquele espaço não dispõe de banheiro, carecendo de profissionais responsáveis pela sua limpeza e zeladoria e também que prestem orientações as pessoas que desejam realizar atividades físicas. Segundo a Sra. Silvana Pontes, o projeto que contemplava tais necessidades não foi operacionalizado em 2019. Em continuidade, os participantes destacaram que a união da comunidade é uma grande riqueza do Distrito de Burarama, salientando o esforço de todos no sentido de resguardar a manutenção da qualidade de vida proporcionada pela vivência naquele território, citando como exemplo a reunião antecipadamente promovida pelos moradores para debate dos assuntos que seriam tratados no presente encontro, na qual buscaram já detectar as dificuldades e expectativas daquela comunidade. Na sequência, a Sra. Poliana Gava, na condição de porta-voz de todos os participantes, destacou as seguintes preocupações dos moradores que demandam providências imediatas por parte do Poder Público: investimento em saneamento básico; implantação de um posto de atendimento de serviço bancário com segurança devida; melhoria da segurança pública devido ao alto índice de assaltos e à localização estratégica do lugar que permite o acesso há muitos outros municípios como: Alegre, Castelo e Jerônimo Monteiro; investimento em serviço de hotelaria, em forma de pousadas e na disponibilização de aplicativos como o “Cama Café” citado como exemplo. Prosseguindo, ao Sr. Rondinelli Aguiar citou que há necessidade de que o Poder Público promova investimentos na construção de casas populares, por considerar que existe disponibilidade de área no distrito para um investimento de tal magnitude. Destacou que existe um entrave jurídico em Burarama, pois a sede do distrito se refere a uma área doada pela família Gava para o Poder Público no início da formação daquela comunidade e, em face disso, os moradores somente possuem recibos de compra e venda de seus terrenos, o que dificulta a comercialização de lotes e casas. O Sr. Evaldo Luiz Gomes ressaltou que os serviços públicos oferecidos Poder Público àquela população são deficientes. Prosseguindo, o Secretário Municipal de Agricultura e Interior, Sr. Robertson Valadão, teceu esclarecimentos acerca das ações do governo em prol do Distrito de Burarama, informando que já encaminhou um processo licitatório para a reforma da ponte que serve a sede, salientando que, com certeza, o foco para o desenvolvimento daquela região é o turismo. Prosseguiu, salientando que a localidade da Barra Alegre possui grande valor turístico e que merece um olhar especial do plano diretor, principalmente porque a população local busca todos os serviços no município limítrofe, por estar mais próxima aquele do que da sede do nosso Município. Afirmou que é um parceiro do distrito e que pretende devolver a desejada área de lazer para os moradores com segurança e qualidade, finalizando a sua participação, enfatizando a importância de que as localidades permaneçam unidas em prol do fortalecimento de todo Distrito. Em continuidade, o Vereador Silvio Coelho parabenizou a população pela participação neste processo de revisão do PDM e reforçou a importância em se investir nas potencialidades e peculiaridades do lugar. Em seguida, a Sra. Ana Maria apontou uma preocupação pertinente a todo município que é o investimento num bom projeto de arborização, porque considera que a nossa cidade precisa de sombra, árvores e flores inclusive, enaltecendo à necessidade de que o Poder Público promova a restauração da ponte sobre o rio Ribeirão Floresta, que dá acesso a sede do distrito. Outra residente local também chamada Ana apontou a necessidade de que o Poder Público promova a identificação das paradas de ônibus, e preveja a disponibilização de recuos, calçadas e abrigos com urgência. Em continuidade, a Sra. Poliana Gava salientou que, uma vez que o



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

ATA DE REUNIÃO

Código:
COMUNITÁRIA 13

Folha:
4 / 4

Revisão:

Distrito possui três indústrias de cachaça, existe a possibilidade de que outras possam vir a ser implantadas na região, o que requer que se analise uma forma de se mitigar e evitar os impactos produzidos por essa espécie de indústria, como o forte odor de vinhoto. Na sequência, o Sr. Gilson Gava enalteceu a necessidade da adoção de políticas públicas voltadas ao turismo de aventura, incluindo escalada e voo livre, informando que a rampa necessária para a referida prática já está pronta, só precisando gramar. Acrescentou que na localidade de Jacu quitinetes já se encontram em processo de construção visando o atendimento da demanda de turistas, salientando que a referida localidade é a única possui água tratada pela BRK. Os moradores solicitaram que o Poder Público realize urgentemente melhorias na estrada que dá acesso à Igreja de Cantagalo. Não havendo mais contribuições a serem apresentadas, o Sr. Emerson Silva, Latus Consultoria, solicitou aos participantes que elessem representantes para o Forum das Comunidades. Foram escolhidos o Sr. Edmilson da Silva Moulin e a Sra. Poliana Gava. Os participantes sugeriram ainda um terceiro nome como suplente, que será a Sra. Jane Bolsonello Rocha. Nada mais havendo a tratar, a Subsecretária de Planejamento Urbano, Srta. Sônia Freciano agradeceu a presença de todos e informou aos participantes acerca da possibilidade de continuarem apresentando sugestões preenchendo o formulário eletrônico disponibilizado na página do Espaço Plano Diretor, no qual ainda é possível acessar as atas, apresentações e demais materiais veiculados nas demais ações relativas ao processo de revisão do PDM, dando por encerrada a presente reunião.....

Plano Diretor Municipal de Cachoeiro do Itapemirim - Lista de Presenças

Assunto: Reunião Comunitária N° 13

Data/horas: 19:23 / 30.10.2019

Local: distrito de Buranema

n°	Nome	Função/Orgão	E-mail/telefone
1	ROBERTSON VALLADÃO DE AZEVEDO	SECR: SEMAI	ROBERTSON.VALLADÃO@HOTMAIL.COM (28) 99985-2313
2	Paulo Sérgio Pozim	Comerciante	(28) 998813175
3	Belo Dyon Lombido	Lameador	(28) 999.774438
4	Traci Pellanda	Aposentada	(28) 999219470
5	Maria de Lourdes	Aposentada	
6	Maria Ilda de Aguiar	apostentada	999861746
7	Luiz Ruy		
8	Romildo Machado Braga		
9	Paulina Rose de Leques		
10	Ana Rita Friis	Médica (SRSC)	(28) 99985-8995
11	Cyrlton Cardoso Leite		
12	Marcos Fernando P. Mendes	Vendedor	(28) 99928-5974
13	Everaldo Luiz Gomes Filho	SUPERVISOR OPERAÇÕES	(28) 99884-2270.
14	José Wilson Gonçalves	Imoleirista	(28) 99944-3699
15	Mary Jane F. de Moraes	SERVIDORA PÚBLICA	(28) 99886 6786

Plano Diretor Municipal de Cachoeiro do Itapemirim - Lista de Presenças

Assunto: _____

COMUN. 13

Data/horas: _____

Local: _____

nº	Nome	Função/Órgão	E-mail/telefone
1	2ª Gava	Prof. Aposent	999.07.2807
2	Mateia J.A. Sabadini	Atleta	99911-7179
3	Poliana Gava	Terapeuta	(27) 99929-7005
4	Sullidi de S. Maulin	JACU	99979 40 55
5	Renato MARTINS DARDEUGE	JACU	99981 9540
6	SANDRO GRILLO	PROFESSOR	(28) 99905 1714
7	FABIANA BRITO GAVA	PROFESSORA	(28) 99961 0577
8	EDMILSON DA S. MOULIN	PRODUTOR RURAL	028 999 23 2847
9	Anta Lacerda Gava Francischetto	prof. aposentada	(028) 999728713
10	Releidi P. Grillo	Pensionista	(028) 999866533
11	Renata Pamami Grillo	Estudante	(28) 999861044
12	Joery Pereira de Paiva	Aposentado	28- 999187760
13	Evaldo Luiz Gomes	MOTORISTA	28- 99982.6671
14	Amândia Grillo	APOSENTADA	28- 99981-1246
15	Clémilda dos Santos	lavradora	28 999076254

Plano Diretor Municipal de Cachoeiro do Itapemirim - Lista de Presenças

Assunto: _____

Data/horas: _____

Local: _____ COMUN.13

nº	Nome	Função/Órgão	E-mail/telefone
1	Carlos Fazzarella		(18) 999043660
2	Fernando Camião de Oliveira		999473567
3	Gelson Franco Queiroz		998825142
4	Mario Aparecido de Aguiar Spala	Gestora/Educação	mariaspala@gmail.com 999192043
5	Daniella Gava dos Santos	Gestora/SEDU	daniellagava@gmail.com (28)999712956
6	Andréia Rênia Guedes Gomes		(28) 99905-0414
7	Mariangela Gíllio Fassarella		(28)99987-7003 marignillofassarella@yahoo.com.br
8	Maura Spilares	EMOS 99884 5430	mgueraantoro31@gmail.com
9	Silvio Celso Neto	Vereador	silvio.celso@hotmail.com
10	Eliângela de Aguiar Silva Gava	Gestora/Educ.	lilidirim13@hotmail.com
11	Clayton Gualandi Vices	São Brás	(28) 99886.2416
12	Felipe Falcão Vi.	AMCT	Felipe.Amenor@hotmail.com
13	EMERSON SILVA	LAGUS	EMESILVA.AO@CMSCL.COM
14	Sônia Cristina Luciano	SEMOURB	
15			

Plano Diretor Municipal de Cachoeiro do Itapemirim - Lista de Presenças

Assunto: _____

Data/horas: _____

Local: _____ COMUN. 13

nº	Nome	Função/Órgão	E-mail/telefone
1	Carlos Roberto D. de Souza	Motorista	999 22-57 06
2	Gilvan de Souza Medulin	Produtor Rural	999 22-4406
3	Moisés Ramelo	EMPRESARIO	999 88 8734
4	Maria Aparecida Gava	Ciposentada	aparecidagava@hotmail.com
5	Edna Senari Sauguito	Cooperadora	999043729
6	Rondineli M. de Aguiar	professor	999221151
7	Pely Maria Cruz da Silva	Cooperadora	999934576
8	Silvia Gava Pizini	Cooperadora	999795060
9	Silvana da Silva Pontes	serv. publica	99922-6916
10	elaudia de Amor Moreira	Servid. Publica	99981-8234
11	Anderson Gilb		999578950
12	Roberto Maranhoti	Coord. N.S. DIAPENHA	998826756
13	Elder Cedex	produtor rural	3074-4272
14	Renato Fordin	ASSOCIAÇÃO	99986 4649
15	Gilvandro Gava	Empresário	28.999851405-gavagil@hotmail.com

Plano Diretor Municipal de Cachoeiro do Itapemirim - Lista de Presenças

Assunto: _____

Data/horas: _____

Local: _____ COMUN.13

nº	Nome	Função/Órgão	E-mail/telefone
1	HERMES FARDIN		(28) 999 363637
2	Yero Luciano Fardim		999 8888 29
3	LINO FASSARELLA		(28) 999467976
4	Raimundo P. Falsari		(28) 999 74 29 74
5	Juliano Augusto Fradulinchele		(28) 999 3 4559
6	Tatiana Ferreira de Moraes		
7	Aurilio Ramos		
8	Antonio Carlos		999 169 65 41
9	Sirlan Nayara da Silva		99940 - 9593
10	Verônica Aguiar da Silva		
11	Emílio Gonçalves Espósito		999 73 - 08 76
12	Jaime Borsanello Rolica		99881 - 4282
13	Maria do Rosário Fines Gave		(28) 99886 21 61
14	Tatiana Elita Gouveia Altoé		(28) 999 49 0260
15	Isabel Siles Zanatta		(28) 999 043660



















